	INFORME MENSUAL CONTRATISTA	VERSIÓN: 01	
CONSORCIO BOLIVAR	"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"	**FECHA:** **Mayo de 2024**	**COP-466-2023**

INFORME DE AVANCE OBRA

"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"

	INFORME MENSUAL CONTRATISTA	VERSIÓN: 01	
CONSORCIO BOLIVAR	"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"	**FECHA:** **Mayo de 2024**	**COP-466-2023**

CONTRATISTA: CONSORCIO BOLIVAR

Periodo comprendido del 01 al 31 de mayo de 2024

Contenido

CONTROL DE APROBACIÓN 10

INFORME TÉCNICO 11

INTRODUCCIÓN 11

OBJETIVO 11

OBJETIVOS ESPECÍFICOS 12

1. INFORMACIÓN GENERAL 13

2. Descripción general de la localidad 14

3. Localización de inmuebles a intervenir 17

3.1. Ubicación Salón Comunal Tunal Alto 17

3.2. Ubicación Salón Comunal Auras. 18

3.3. Ubicación Salón comunal Betania 19

3.4. Ubicación salón comunal Santa Rosa. 19

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO 20

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 22

6. COMPONENTE TECNICO 32

6.1 Descripción General de las actividades ejecutadas en el mes de abril. 32

6.1.1 Salón comunal Tunal 32

6.1.2 Salón comunal Auras 49

6.1.3 Salón comunal Betania 54

6.1.4 Registro fotográfico del avance de obra Tunal Alto. 58

6.1.5 Registro fotográfico del avance de obra Las Auras. 69

6.1.6 Registro fotográfico del avance de obra Betania. 72

6.1.7 Seguimiento al cronograma de Actividades. 79

7. Componente Social 84

7.1 Objetivo general 84

7.2 Objetivo Especifico 84

7.3 Actividades ejecutadas en el periodo. 84

8. Componente Ambiental 86

8.1 Objetivo general 87

8.2 Objetivo Especifico 87

8.3 Actividades ejecutadas en el periodo. 87

9. Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo 88

9.1 Objetivo general 88

9.2 Objetivo Especifico 89

9.3 Actividades ejecutadas en el periodo. 89

10. Actividades priorizadas para el mes de mayo 91

11. CONCLUSIONES 91

12. Anexos. 92

- Anexo 1: Pagos parafiscales. 92
- Anexo 2: Informe SST 92
- Anexo 2.1: Inspección vehículo 92
- Anexo 2.2: ATS 92
- Anexo 2.3: Evidencias de pausas activas 92
- Anexo 2.4: Inspección de herramientas 92
- Anexo 2.5: Cursos de alturas 92
- Anexo 2.6: Cartas de recomendación 92
- Anexo 2.7: Inducción SST 92
- Anexo 2.8: Entrega de EPP 92
- Anexo 2.9: Difusión de política de prevención del consumo 92
- Anexo 2.10: Capacitación 92
- Anexo 2.11: Matriz de indicadores 92
- Anexo 2.12: Difusión reglamento de higiene 92
- Anexo 2.13: Indicador mayo 92
- Anexo 3: Informe social 92
- Anexo 3.1:Formatos Programa de Divulgación 92
- Anexo 3.1.1Base de datos de actores sociales 92
- Anexo 3.1.2 Oficio SUM – BOLIVAR-140 Actas de Vecindad Inicial CTO 466 de 2023 92
- Anexo 3.1.3 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Tunal Alto 92
- Anexo 3.1.4 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Las Auras 92

- Anexo 3.1.5 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal IED Jaime Garzón.....92
- Anexo 3.1.6 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Betania 92
- Anexo 3.1.7 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Santa Rosa 92
- Anexo 3.1.8 Acta de vecindad Inicial casa Colindante salón Comunal Betania 92
- Anexo 3.2 Formatos Programa de Información 93
- Anexo 3.2.1 Acta de reunión avance de obra y entrega RCD salon comunal Tunal Alto.....93
- Anexo 3.2.2 Acta de reunión avance de obra y entrega RCD salon comunal Las Auras..... 93
- Anexo 3.2.3 PQRS.....93
- Anexo 3.2.4 Formato registro solicitudes de la comunidad.....93
- Anexo 3.3 Otros Anexos 93
- Anexo 3.3.1 Cronograma.....93
- Anexo 3.3.2 Formato MONC 93
- Anexo 3.3.3 Certificados de Residencia Localidad Sumapaz.....93
- Anexo 3.3.4 Certificacion bimensual de Contratación Personal Femenino.....93
- Anexo 3.3.5 Evidencia regitro de personal femenino Bogotá Trabaja.....93
- Anexo 4: Informe ambiental.....93
- Anexo 4.1: Entrega RCD comunidad LAS AURAS.....93
- Anexo 4.2: Entrega RCD comunidad Tunal.....93
- Anexo 4.3: Documento vehículos.....93
- Anexo 4.4: Registro capacitaciones.....93
- Anexo 5: Actas de reuniones generadas por interventoria.....93

- Anexo 6: Comunicaciones emitidas en mayo.....93
- Anexo 7: Bitácoras mayo.....93
- Anexo 8: Cronograma de actividades ejecutadas mayo.....93
- Anexo 9: Fichas técnicas y certificados de calidad.....93
- Anexo 10: Charla anticorrupción.....93
- Anexo 11: Relacion personal VS Planilla.....93
- Anexo 12: Certificación personal de la zona.....93
- Anexo 13: RSoportes de pago de nomina.....93

TABLA DE TABLAS

Tabla 1: Información general del contrato. 13
Tabla 2: Actividades diarias de obra Tunal Alto. 33
Tabla 3: Actividades diarias de obra Las Auras. 49
Tabla 4: Actividades diarias de obra Las Betania 54

TABLA FOTOGRAFIA

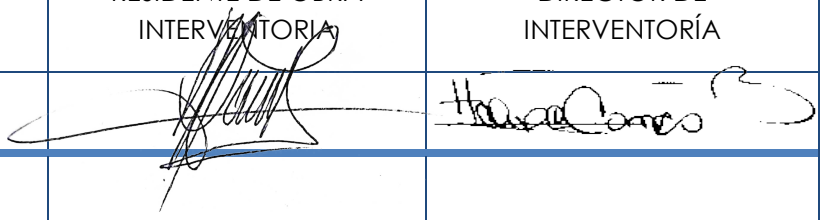
Fotografías 1 : Valla Informativas conteo regresivo Tunal Alto. 58
Fotografías 2 : Excavación caja de inspección. 58
Fotografías 3 : Mejoramiento de terreno disposición de geotextil. 59
Fotografías 4 : Descapote Manual Zona de Anden 59
Fotografías 5 : Relleno Zona de Anden. 60
Fotografías 6 : Fundición de Losa de contrapiso 60
Fotografías 7 : Proceso de Curado losa de Contrapiso 61
Fotografías 8 : Fundición de placa de contrapiso 61
Fotografías 9 :Ensayo de Asentamientos 6" 62
Fotografías 10 : Ensayo de Asentamientos 6" 62
Fotografías 11 : Toma de cilindros para ensayos de compasión. 63
Fotografías 12 : Toma de cilindros para ensayos de compasión. 63

Fotografías 13 : Proceso de fundición de los de concreto..... 64
Fotografías 14 : Disposición de red Sanitaria. 64
Fotografías 15 : Armado de refuerzo de placa. 65
Fotografías 16 : Construcción de muero en mampostería. 65
Fotografías 17 : Compactación de relleno zona de anden 66
Fotografías 18 : Pañete de muros Exteriores..... 66
Fotografías 19 : Compactación de relleno zona de anden 67
Fotografías 20 : Desmonte de cubierta. 67
Fotografías 21 : montaje de refuerzo viga cinta. 68
Fotografías 22 : Fundición de viga cinta. 68
Fotografías 23 : Valla Informativas conteo regresivo Las Auras 69
Fotografías 24 : Acopio provisional de Escombro. 69
Fotografías 25 : Exploración de cimentación. 70
Fotografías 26 : Cerramiento de proyección para zonas de excavación activa..... 70
Fotografías 27 : Exploración de cimentación. 71
Fotografías 28 : Demolición de pórticos. 71
Fotografías 29 : Corte de Acero Zona Superior 72
Fotografías 30 : Valla Informativas conteo regresivo Betania 72
Fotografías 31 : Desmonte de Aparatos sanitarios..... 73
Fotografías 32 : Acopio de aparatos sanitarios y divisiones de baño. 73
Fotografías 33 : Demonte de Baldosas y Demolición de placa. 74
Fotografías 34 : Retiro de red sanitaria existente. 74
Fotografías 35 : Instalación de red sanitaria nueva y fundida de placa. 75
Fotografías 36 : Reparación de anden 75
Fotografías 37 : Resane muros Exteriores. 76
Fotografías 38 : Resane muros Exteriores. 76
Fotografías 39 : Pintura General Salón Principal 77
Fotografías 40 : Afinado de piso 77
Fotografías 41 : Instalación de acabado de piso, aparatos sanitarios y divisiones de baño..... 78
Fotografias 42 Aviso del punto de atención instalado 86
Fotografias 43 Punto de atención a la communidad 86

TABLA DE MAPAS

Mapa 1: Ubicación de los lugares a intervenir. 17
Mapa 2: Ubicación Salón Comunal Tunal Alto. 17
Mapa 3: Ubicación salón comunal Auras. 18
Mapa 4: Ubicación salón Comunal Betania. 19
Mapa 5; Ubicación salón comunal Santa Rosa. 19

CONTROL DE APROBACIÓN

	ELABORÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Milton Jiménez	José Luis Vega
CARGO:	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA
FIRMA:		
FECHA ENTREGA INICIAL:	Junio 05/24	Junio 05/24
NOMBRE:	Roberto Hoyos	Carlos Felipe Correa
CARGO:	RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
FIRMA:		
NOMBRE:		
CARGO:		
FIRMA:		
FECHA: ENTREGA REVISIÓN 1	Junio 05/24	Junio 05/24
FECHA: ENTREGA REVISIÓN 2		

INFORME TÉCNICO

INTRODUCCIÓN

En el presente informe correspondiente entre las fechas desde el 01 al 31 del mes de marzo de 2024, se encontrará información correspondiente y actualizada a lasactividades ejecutadas para el cumplimiento del contrato 4600098960 DE 2023 que tiene por objeto: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

OBJETIVO

Describir las actividades administrativas, civiles, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo desarrolladas durante el periodo de MARZO en el marco de la ejecución del contrato "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Describir las actividades ejecutadas en el periodo comprendido del mes de mayo.
- Establecer actividades y compromisos para el siguiente periodo.
- Soportar mediante evidencias los datos presentados en este informe.

1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 1: Información general del contrato.

CONTRATO No.	COP-466-2023
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"
CONTRATISTA	CONSORCIO BOLIVAR/ R.L LAURA VELANDIA
VALOR DEL CONTRATO	QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($ 597.920.708)
PORCENTAJE DEL ANTICIPO	30,00%
VALOR DEL ANTICIPO	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS ($ 179,376,212,)
FECHA DE FIRMA ACTA DE INICIO	14 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES, a partir de la suscripción del acta de inicio.
INTERVENTOR	CONSORCIO CIVIL PRO / R.L ANDRÉS USECHE
SUPERVISOR	SECRETARIA DE GOBIERNO DE BOGOTÁ /JUAN SEBASTIÁN SAAVEDRA RIANO

2. Descripción general de la localidad

Sumapaz es la localidad número 20 del Distrito Capital, la única netamente rural y hace parte del páramo más grande del mundo. Está ubicada en la Cordillera Oriental, en la región del Macizo de Sumapaz, zona del Alto Sumapaz, la cual se considera un ecosistema de montaña insustituible en funciones ecológicas, con alturas entre los 2.600 y 4.320 metros sobre el nivel del mar. Ocupa, en superficie, un área de 75.756 hectáreas, las que equivalen al 42,6% de las 177.944 hectáreas que tiene Bogotá D.C.

Los límites político-administrativos de la localidad Sumapaz son los siguientes: por el norte, limita con la localidad Usme del Distrito Capital de Bogotá; por el oriente, limita con los municipios cundinamarqueses de Une y Gutiérrez; por el sur, limita con el municipio Colombia del departamento del Huila y con el municipio Uribe del departamento del Meta; y por el occidente, limita con los municipios cundinamarqueses de Pasca, Arbeláez, San Bernardo y Cabrera. La localidad de Sumapaz está ubicada sobre la Cordillera Oriental, allí tiene lugar el Parque Nacional.

Natural Sumapaz, su extensión es de 154.000 hectáreas con alturas sobre el nivel del mar que oscilan entre 1.500 y 4.360 metros y temperaturas entre 2 y 19 grados centígrados. Por tratarse de una localidad rural, los usos del suelo en Sumapaz son agrícolas, pecuarios, principalmente. En el área delimitada como Parque Nacional Natural solo se permiten las actividades relacionadas con la conservación y la protección de los ecosistemas propios del lugar como el páramo y el bosque andino.

Las veredas de la localidad se intercomunican entre sí y con la zona urbana de Bogotá mediante una red de vías carreteables y peatonales. El transporte de los productos de la región se realiza a lomo de mula, salvando grandes distancias hasta donde pueden ser embarcados en vehículos. De igual manera se realiza el desplazamiento de los habitantes de la zona hacia sus sitios de habitación, trabajo, y estudio y hacia la zona urbana.

El territorio está dividido por dos Unidades de Planeación Rural (UPR-Unidades de Planeación Rural y veredas). UPR Río Blanco conformada por dos corregimientos (Betania y Nazareth) y 14 veredas: Nazareth, Las auras, Betania, El tabaco, El istmo, Los Ríos, Laguna Verde, Taquecitos, Raizal, Peñalisa, Las Palmas, Las animas, Las sopas, Santa Rosa, y UPR Río Sumapaz con un corregimiento (San Juan) y 14 veredas: El Toldo, Las Vegas, San Juan, Capitolio, Santo Domingo, Chorreras, Lagunitas, Tunal Bajo, Tunal Alto, San José, Nueva Granada, Concepción, la Unión.Los salones comunales a intervenir se ubican principalmente en la cuenca del rio blanco (Santa rosa, Betania y Las Auras)

Figura 1:Localización General del proyecto en la cuenca del rio Blanco – http://www.sumapaz.gov.co/mi-localidad/mapas.

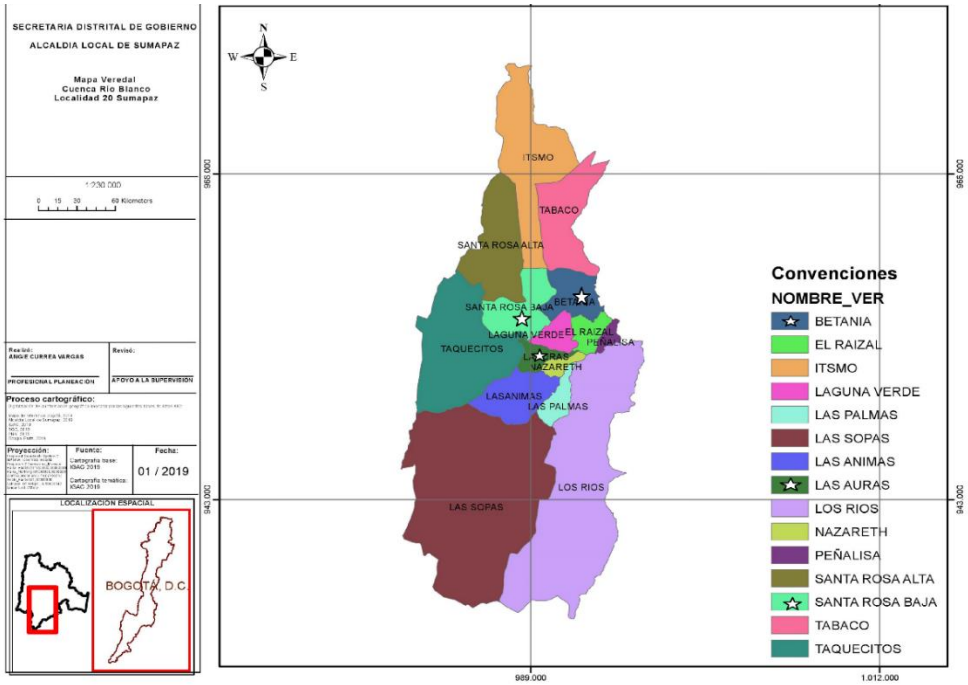
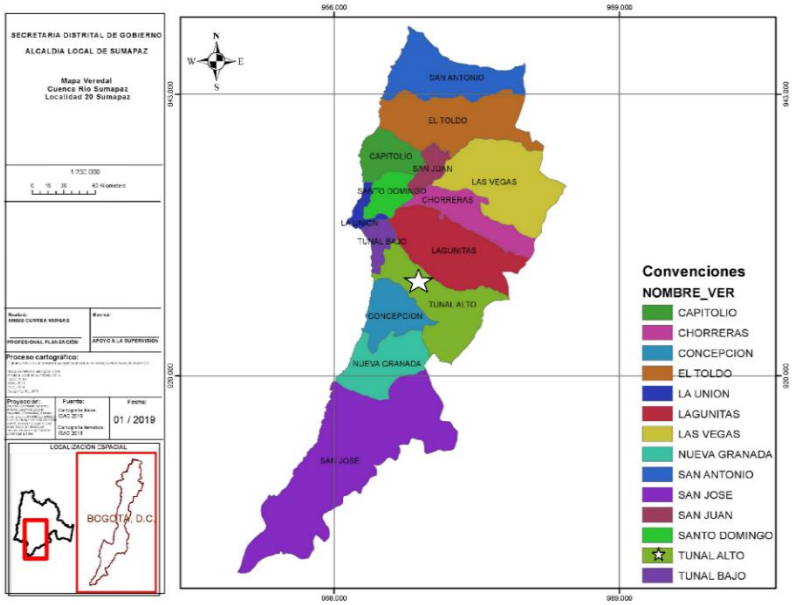


Figura 2:Localización General del proyecto en la cuenca del rio Sumapaz – fuente: http://www.sumapaz.gov.co/mi-localidad/mapas.



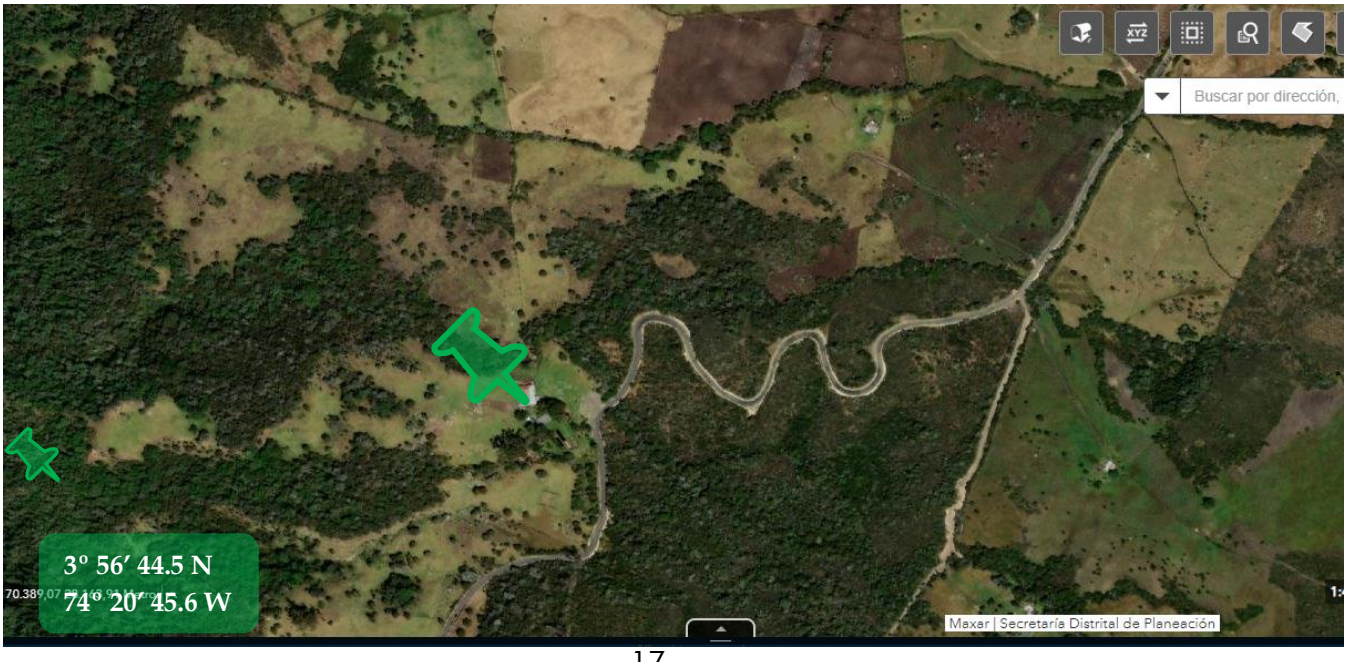
3. Localización de inmuebles a intervenir

Dentro de las actividades desarrolladas en el periodo de febrero se realizo la visita de los inmuebles objeto de intervención, estos están distribuidos en toda la localidad como se evidencia en la imagen.



Mapa 1: Ubicación de los lugares a intervenir.

3.1. Ubicación Salón Comunal Tunal Alto



Mapa 3: Ubicación Salón Comunal Tunal Alto.

El salón comunal esta ubicado dentro de la vereda tunal alto colindando con la vereda concepción, es uno de Salones comunales mas lejanos de el centro urbano mas cercano, y esta ubicado dentro de las veredas de la cuenca del rio Sumapaz dentro del corregimiento San Juan según el mapa de corregimientos y veredas publicado por la secretaria de hacienda de Bogotá.

3.2. Ubicación Salón Comunal Auras.



Mapa 6: Ubicación salón comunal Auras.

El salón comunal está ubicado dentro de la vereda las Auras, colindando con el colegio campestre Jaime Garzón y está ubicado dentro de las veredas de la cuenca del rio Blanco , dentro del corregimiento de Nazareth según el mapa de corregimientos y veredas publicado por la secretaria de hacienda de Bogotá.

3.3. Ubicación Salón comunal Betania



Mapa 8: Ubicación salón Comunal Betania.

El salón comunal Betania se encuentra dentro de la vereda Betania y está ubicado dentro de las veredas de la cuenca del rio Blanco , dentro del corregimiento de Betania según el mapa de corregimientos y veredas publicado por la secretaria de hacienda de Bogotá.

3.4. Ubicación salón comunal Santa Rosa.



Mapa 5: Ubicación salón Comunal Santa Rosa.

El salón comunal Santa Rosa se encuentra dentro de la vereda Santa Rosa y está ubicado dentro de las veredas de la cuenca del rio Blanco, dentro del corregimiento de Nazaret según el mapa de corregimientos y veredas publicado por la secretaria de hacienda de Bogotá

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

Comunicaciones remitidas

Radicado		Contenido
SUM-BOLIVAR-079	05 de mayo	Solicitud de oficio de Actividad 13 de abril
SUM-BOLIVAR-110	07 de mayo	SOLICITUD RETIRO DE EQUIPOS SALA DE COMPUTO
SUM-BOLIVAR-111	08 de mayo	INFORME MENSUAL ABRIL
SUM-BOLÍVAR-112	08 de mayo	Solicitud de Prorroga contrato de obra 466 de 2023
SUM-BOLÍVAR-113	09 de mayo	MODELO DE ENTREGA RCD COMUNIDAD
SUM-BOLIVAR-114	09 de mayo	INTERVENCION CENTRO DE CONCECTIVIDAD BETANIA
SUM-BOLÍVAR-115	09 de mayo	ATENCION OFICIO CCP-2024-112 Subsanaciones director de obra
SUM-BOLÍVAR-116	09 de mayo	ATENCION OFICIO CCP-2024-105
SUM-BOLÍVAR-116	09 de mayo	Informe mensual Abril
SUM-BOLIVAR-118	20 de mayo	Solicitud de Prorroga contrato de obra 466 de 2023
SUM-BOLIVAR-119	15 de mayo	Correcciones informe de marzo de acuerdo a la mesa de trabajo del día 11 de mayo de 2024.
SUM-BOLÍVAR-120	15 de mayo	DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO 3.000 PSI

Radicado		Contenido
SUM-BOLÍVAR-121	15 de mayo	ATENCION OFICIO CCP-2024-122 APIQUE CIMENTACION SALON LAS AURAS.
SUM-BOLÍVAR-122	15 de mayo	NOVEDADES TRANSPORTE DE MATERIAL.
SUM-BOLÍVAR-123	15 de mayo	ACTAS DE VECINDAD INICIAL
SUM-BOLÍVAR-124	15 de mayo	REPORTE SITUACIÓN DE RIESGO POBLACIÓN ESTUDIANTIL SALÓN COMUNAL VEREDA LAS AURAS
SUM-BOLÍVAR-125	15 de mayo	Correcciones informes de febrero de acuerdo a CCP-2024-130
SUM-BOLIVAR-126	18 de mayo	Correcciones informes de marzo de acuerdo a CCP-2024-130
SUM-BOLIVAR-127	19 de mayo	Correcciones informes de abril de acuerdo a la mesa de trabajo del día 11 de mayo de 2024 y respuesta a oficio CCP-2024-126
SUM-BOLÍVAR-127	24 de mayo	Envió listado de personal que inicia trabajo en altura -en los salones Auras y Tunal
SUM-BOLIVAR-128	21 de mayo	Solicitud de Prorroga contrato de obra 466 de 2023
SUM-BOLIVAR-128	22 de mayo	Solicitud de Prorroga contrato de obra 466 de 2023 de acuerdo a observaciones
SUM-BOLIVAR-128	27 de mayo	Solicitud de Prorroga contrato de obra 466 de 2023 de acuerdo a observaciones
SUM-BOLIVAR-129	21 de mayo	Actividades No Previstas y presupuesto ajustado
SUM-BOLIVAR-129	22 de mayo	Actividades No Previstas y presupuesto ajustado según solicitudes
SUM-BOLIVAR-129	28 de mayo	Actividades No Previstas y presupuesto ajustado

Radicado		Contenido
SUM-BOLÍVAR-130	21 de mayo	Solicitud de aprobación de ítems no previstos y presupuesto ajustado.
SUM-BOLÍVAR-131	22 de mayo	Líneas de comunicación
SUM-BOLÍVAR-132	22 de mayo	Respuesta a oficio con el Radicado No. CCP-2024-132
SUM-BOLÍVAR-133	22 de mayo	Certificaciones parafiscales Consorcio Bolivar.
SUM-BOLÍVAR-135	24 de mayo	Envió listado de personal que inicia trabajo en altura -en los salones Auras y Tunal
SUM-BOLÍVAR-136	24 de mayo	SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SALON COMUNAL LAS AURA.
SUM-BOLÍVAR-137	29 de mayo	Correcciones informe de abril de acuerdo a la mesa de trabajo del día 25 de mayo de 2024 y respuesta a oficio CCP-2024-139
SUM-BOLÍVAR-137	28 de mayo	SOLICITUD CONCEPTO INICIO DE ACTIVIDADES SALON COMUNAL SANTA ROSA.
SUM-BOLÍVAR-139	29 de mayo	Alcance a oficio CCP-2024-118 "OBSERVACIONES INFORME MENSUAL ABRIL 2024 – COMPONENTE SOCIAL"
SUM-BOLÍVAR-140	29 de mayo	Actas de Vecindad Inicial CTO 466 de 2023

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el mes de mayo se iniciaron las actividades propias de la ejecución de obra, involucrando a las distintas dependencias Técnica, Social, Ambiental y SST. A continuación, se realiza una breve descripción de las

actividades las cuales se detallan de manera más extensa en cada uno de los capítulos del presente informe, es importante aclarar que durante este periodo se realizaron actividades en los frentes de trabajo Tunal alto, Las Auras y Betania.

- **Componente Técnico (capitulo 6):**

  Inicio de Actividades:

  - Betania: Se inician las actividades de obra el día 6 de mayo del 2024.

  Localización y Replanteo:

  - Betania: Actividad inicial que tiene como fin la ubicación planimétrica y altimétrica de las actividades propuestas.

  Excavación Manual:

  - Tunal Alto: Debido a las condiciones climáticas y para procurar una calidad adecuada en los distintos rellenos, fue necesario para algunas zonas (modulo 1 y baños) realizar una excavación adicional para mejorar las condiciones del relleno.

  - Tunal Alto: Atendiendo la solicitud de la nueva configuración de anden se procede a realizar la excavación respectiva.

  - Las Auras: Atendiendo la solicitud para exploración de cimentación y concepto técnico referente a la zona de cocina y oficinas. Se realiza una exploración de cimentación de zona

contigua al edificio y de esquina con asentamientos diferenciales más pronunciados.

- Betania: Se realiza Excavación para disposición de red sanitaria a pozo de inspección existente.

Rellenos compactados mecánicamente:

- Tunal Alto: Actividad de mejoramiento de terreno que contempla la disposición de recebo común (B-200), compactado mecánicamente (compactado) para posterior fundición en placas de contrapiso.

Rellenos compactados manualmente:

- Las Auras: Actividad de relleno que contempla la compactación común de material que fue removido previamente insitu, correspondiente a la misma zona.

- Betania: Actividad de relleno que contempla la compactación común de material que fue removido previamente insitu, correspondiente a la misma zona.

Demolición de Baldosa de Piso:

- Betania: Actividad de demolición y retiro de material cerámico dispuesto como acabado de piso.

Demolición de Vigas y Columnas en concreto:

- Las Auras: Actividad de demolición de elementos estructurales (vigas, columnas, placas, etc.) como medida de correctiva frente

al deterioro de los elementos estructurales en la edificación por asentamientos diferenciales.

Demolición de placa de contrapiso:

- Las Auras: Actividad de demolición de placa de contrapiso realizada mediante medios mecánicos para exploraciones de cimentación.

- Betania: Actividad de demolición de placa de contrapiso realizada mediante medios mecánicos para retiro y remplazo de red sanitaria.

Desmonte de ventanas:

- Tunal Alto: Actividad de retiro manual de marcos de ventanas y cristalería existente en salón comunal con el uso de herramienta menor y disposición en bodega para posterior tratamiento.

Desmonte de Puertas:

- Las Auras: Actividad de retiro manual de marcos de ventanas y cristalería existente en salón comunal con el uso de herramienta menor y disposición en bodega para posterior tratamiento (adicional solicitado por la comunidad).

- Betania: Actividad de retiro manual de divisiones de baño, para realizar reparaciones pertinentes a la zona y posteriormente disponerla nuevamente en el mismo sitio.

Desmonte de Puertas:

- Betania: Actividad de montaje de divisiones de baño.

Desmonte de Aparatos Sanitarios:

- Betania: Actividad de retiro manual de inodoros, para remplazo de red sanitaria.

Montaje de Aparatos Sanitarios:

- Betania: Actividad de instalación de inodoros existentes.

Desmonte de Cubierta y Estructura de cubierta:

- Tunal Alto: Actividad de desmonte de cubierta, donde se retira la teja y desmonte de la estructura metálica de soporte. Se acopia y se realiza inventario para entrega a la comunidad.

Instalaciones Hidrosanitarias:

- Betania: Se realiza el retiro y remplazo de la totalidad de la red sanitaria del baño, así como la inclusión de una llave manguera en la zona exterior del salón comunal (se realizan pruebas de estanquedad y verificación del funcionamiento de la nueva red).

- Tunal Alto: Actividad Hidráulica de disposición de redes sanitarias para la zona de baños. En cumplimiento con los parámetros mínimos establecidos en la NTC-1500 (código de fontanería).

Fundición de placa de contrapiso:

- Tunal Alto: Placa en concreto reforzado de 0.10 m, con malla electrosoldada de 4mm cada 0.15 en cada sentido, con concreto

de 3.000 p.s.i, se presenta el diseño de mezcla el día 15 de mayo del año en curso, se toman ensayos y muestreo pertinente de acuerdo a los lineamientos normativos. (contempla la totalidad del área del salón comunal exceptuando la tarima).

- Betania: Una vez remplazada la red sanitaria se realiza la reconstrucción de la placa de contrapiso, debido a que la original no tenía refuerzo, para evitar cualquier tipo de fisuración o junta por retracción no se dispuso malla electrosoldada en la losa reparada.

Reparación Anden:

- Betania: Una vez remplazada la red sanitaria se realiza la reconstrucción de la fracción de anden afectada.

Columnetas de confinamiento (Tunal Alto):

- Tunal Alto: Actividad de Estructuras en cumplimiento los lineamientos mínimos contemplados en el titulo E de la NSR-10 Mampostería confinada para uno y dos pisos, viga de concreto reforzado de 12x212 cm en concreto de 3.000 psi, esto se implementó en la zona de los baños.

Muros en mampostería:

- Tunal Alto: Actividad de instalación de ladrillo farol No 5 según especificaciones técnicas para muros divisorios y de cerramiento en área de baños.

Suministro e instalación de Luminarias:

- Betania: Actividad de instalación de salidas de iluminación sencillas tipo roscada, para disposición de bombillos LED de 14W a 18 W.

Pañete de Muros:

- Tunal Alto: Actividad de disposición de mortero impermeabilizado para muros, en zona exterior del salón comunal e interior de los baños.

- Betania: Actividad de reparación contemplada para resanar grietas y afectaciones leves del salón comunal general zona externa e interna.

Afinado de Pisos:

- Tunal Alto: Actividad de disposición de mortero para nivelación de pisos se tiene en cuenta en la totalidad del área de salón común, actualmente se avanza solo en zona de depósito y cocina.

- Betania: Actividad de disposición de mortero para nivelación de pisos se tiene en cuenta en la zona de baño del salón comunal.

Instalación de Cerámica:

- Betania: Actividad de disposición de instalación de cerámica de piso tráfico 5, marca corona. Preparación de superficie, Win metálico.

Estuco:

- Betania: Actividad de reparación para afectaciones leves en acabados de pared.

Pintura:

- Betania: Actividad de mejora pintura tipo vinilo para zonas interiores de color blanco y para zonas exteriores aplicación de imprimante y pintura tipo coraza.

Transporte ruralidad:

- En el desarrollo de las actividades de obra se ha transportado material y personal para el desarrollo de actividades, lo cual ha generado sobre costos importantes para el proyecto.

- **Componente social (capitulo 7):**

El componente Social del contratista de obra para el mes de mayo de 2024, dando cumplimiento al Plan de Gestión social actualizó la base de actores sociales e institucionales a partir de información recolectada en campo.

Instalación de vallas informativas con conteo regresivo: Se fija el parte valla informativa para el salón comunal de la vereda Betania previo al inicio de actividades de obra en este salón.

Actas de vecindad de inicio: Se recolecta el total de firmas de los encargados de los seis predios identificados para el levantamiento del documento acta de vecindad, así mismo, se envían a la interventoría para revisión y aprobación.

Punto de Atención: se brindó atención a la ciudadanía en el punto de atención a la comunidad ubicado en el salón comunal de la vereda Betania, para el mes de mayo de 2024 se cumplió con el cronograma y horario aprobado por la supervisión. En estas jornadas no se recibió solicitudes por parte de los habitantes del área de impacto directo AID.

PQRS: El componente social decepcionó cuatro (4) Peticiones por parte de representantes comunales relacionadas con balance de avance de actividades de obra y aprovechamiento de RCD. Estas se responden satisfactoriamente en los encuentros llevados a cabo el 20 de mayo de 2024 en donde se informó sobre las actividades constructivas ejecutadas a la fecha y se contabilizó y entregó formalmente los residuos provenientes de excavación y demolición a los interesados.

Contratación MONC: En relación con la vinculación de la mano de obra no calificada MONC proveniente de la Localidad de Sumapaz, el consorcio Bolívar logró aumentar la representación porcentual de estas personas en el marco de la ejecución del pro

- **Componente Ambiental (capitulo 8):**

  Separación de Residuos: Se separan los residuos sólidos de las diferentes actividades realizadas (descapote, Excavación, demolición, desmonte, etc.)

  Acopio de Escombros: Se realiza el acopio de escombros en lonas y zonas apropiadas para tal fin con la finalidad de mantener zonas limpias y libres para la adecuada ejecución de actividades.

Instalación de punto ecológico: instalación de puntos ecológicos en frentes de obra Betania.

Capacitación de personal sobre manejo y gestión de residuos: el día 16 de mayo se realizan capacitación al personal de tunal alto.

Inspección de vehículos: se revisó la documentación de los vehículos que transportan al personal, para verificar que la documentación de estos este vigente y cumplan con los parámetros normativos mínimos de emisiones de gas y material particulado.

Entrega y disposición de RCD's: A razón de la solicitud generada por los presidentes de las juntas de acción comunal de los salones comunales Tunal Alto y Las Auras el día 20 de mayo se contabiliza y entrega formalmente los residuos sólidos provenientes de excavación y demolición a los interesados de conformidad con sus solicitudes.

- **Seguridad y Salud en el trabajo (capitulo 9):**

Verificación documental: Se realiza la verificación documental del personal de cada uno de los frentes donde constan exámenes médicos, afiliaciones a ARL, EPS, pensión y curso de alturas en los casos que aplica.

Señalización: Se instala la señalización en los frentes de obra con rutas de evacuación, puntos de encuentro, botiquín, etc.

Entregas de elementos de protección personal: Se realiza la entrega de EPP´s, al personal de obra.

Inspección de Herramientas: Se realiza la inspección del adecuado estado y funcionamiento de los equipos y herramientas en campo.

Capacitaciones: Durante el mes se realizan capacitaciones referentes al adecuado uso de los EPP, Separación de residuos, Manejo de herramienta, prevención de riesgos, trabajo en alturas, orden y aseo en el lugar de trabajo.

Pausas Activas: se realizan pausas activas en horas de la mañana y tarde, de acuerdo con lo contemplado en el plan SST.
Seguimiento a matrices de indicadores: Se realiza el seguimiento de los indicadores de ausentismo de los trabajadores y accidentalidad, donde se evidencia que a la fecha no han ocurrido incidentes en obra.

6. COMPONENTE TECNICO

Durante el mes de mayo se continua con las actividades de obra en los frentes de tunal alto, las Auras y se inician las actividades del salón comunal de Betania.

6.1 Descripción General de las actividades ejecutadas en el mes de abril.

6.1.1 Salón comunal Tunal

Dando cumplimiento a los compromisos contractuales, se lleva una bitácora de obra en cada uno de los frentes, con el fin de dejar una trazabilidad adecuada de las actividades que se realizan día a día a continuación se

relacionan de manera detallada cada una de las actividades técnicas, propias del ejercicio y su seguimiento (ver anexo 3 bitácoras de obra):

Tabla 2: Actividades diarias de obra Tunal Alto.

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA
02 de mayo 2024	Se inician actividades de pañetar muro lateral izquierdo en mampostería. Se realiza disposición de material de relleno (recebo). Durante el día se llevó a cabo una visita de interventoría donde se evidencia un orden adecuado en el área de trabajo, así como el uso de EPPs por parte del personal de obra. Se solicita mayor orden de equipos y herramientas de trabajo. Día con lluvias.
03 de mayo 2024	Se continúan actividades de compactación en módulo 2. Se realiza comité de obra por parte de personal de obra, interventoría y supervisión y se concluyen los siguientes puntos: 1. Incluir mayor número de ventanas para mejor iluminación interna.

	2. Incluir módulo de tomacorrientes en salón principal. 3. Garantizar la correcta construcción e instalación de cubiertas para que no existan corrientes de aire internas. 4. Cambio de anden tipo cuneta a cárcamo. 5. Sobresalir la cubierta en la fachada principal hasta el cárcamo. 6. Realizar un logotipo del salón comunal en donde estén incluidos el escudo de la localidad y demás entes institucionales. 7. Replantear baño de hombres en donde se incluya un orinal. 8. Presentar solicitud de disposición de escombros. 9. Se convoca para el siguiente comité la presencia de todo el personal contractual. 10. Se solicita la actualización de cursos de altura del personal según resolución 4272. Dia sin lluvia.
04 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m

	Se realizan actividades de pañete de muro en baño y compactación de piso en baños de hombre. Se realiza un cierre perimetral preventivo en acceso a módulos de comedor para evitar posibles accidentes. Día sin lluvia.
06 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realiza programación de obra para la semana del 06 al 11 de mayo. En donde se puntualizan actividades de fundición de placas de concreto en módulos 1 y 2, rellenos en anden y pañete de muros. Se realiza la actividad de instalación de malla electrosoldada en la cocina y se realiza excavaciones en baño. Por parte de interventoría se reitera el uso de EPPs. Interventoría solicita diseños de mezcla y rotura de estos para dar cumplimiento de resistencia de material de construcción.

	Día sin lluvia.
07 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se atiende solicitud expresa por parte del alcalde de la localidad de Sumapaz, en la cual se resalta la modificación del diseño de andén según concertación entre contratista e interventoría. Se inician actividades de excavaciones adicionales en andén. Día sin lluvia.
08 de mayo 2024	Se continua con el proceso de excavación adicional en andén. Se excava igualmente, 5cm más de lo previsto en el módulo 1 por directriz de interventoría. Se hace énfasis nuevamente la necesidad de herramienta menor y mezcladora, andamios. Día con lluvias que impiden desarrollo de actividades.
09 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realiza drenaje de agua acumulada por lluvias del día

	anterior en excavación para andén. Se hace presente maquinaria en la obra y equipos, mezcladora, vibradores de concreto, canguro. Se realiza desmonte de ventanas en vano del módulo 1 y apertura de vano para puerta corrediza. Día con lluvias que impiden desarrollo de actividades.
10 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se desarrollan actividades de movimiento de tierra resultante de excavaciones en andén a zona destinada para acopio. Se da inicio a comité de obra resaltando los siguientes puntos: 1. Cotejar los requerimientos de la comunidad frente a lo aprobado contractualmente. 2. Se hace énfasis en las observaciones emitidas por interventoría, estas tienen que ser precisas y puntuales. 3. Se debe entregar documentación requerida en Secop.

	4. Se expresa la preocupación por parte de contratista con respecto a la llegada de materiales a obra, debido a dificultades en la vía, los vehículos transportadores han sufrido fallas de índole mecánica y demás. Día con lluvias que impiden desarrollo de actividades.
11 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Inician actividades de limpieza y continuación de excavación de andén. Se desarrollan actividades de movimiento de tierra resultante de excavaciones en andén a zona destinada para acopio. Se pañeta muros en baño de hombres. Se instala piedra rajón a lo largo de 20m. Se recalca el cambio de recebo en módulo 1 por contaminación y humedad.

	Fabricación de bloques de concreto de 4x4 para instalación de malla y posterior fundición de losa. Día sin lluvia.
14 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realizan movimientos de material. Se empañetan muros. Día sin lluvia.
15 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se cuenta con visita de interventoría y se evidencian algunos puntos: 1. Falta de residente de obra. 2. Falta de EPPs para lluvia. 3. No hay señalización en las acometidas. 4. Se suspende compactación con recebo en módulo 1 por humedad en material. Día sin lluvia.
16 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Por parte de interventoría se hace la observación con respecto a la

	compactación y humedad del material. La parte contratista toma en cuenta las observaciones y se realiza un relleno compacto y adecuado. Se perfila y dispone material de relleno como actividad de mitigación en bodega de obra. Se hace retiro de material de relleno en baños y se realiza actividad nuevamente. Se disponen redes sanitarias. Llega material de construcción: cemento. Se implementan labores de limpieza de cárcamo y evacuación de aguas estancadas. Día con lluvias.
17 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se reanudan labores de compactación en módulo 1 y en baños. Se verifica niveles para compactación y para fundición de módulos 1 y 2 respectivamente.

	Se implementa un paso seguro en el módulo 2 para circulación de personal e insumos de obra. Se capacita a personal en relación con ensayos para asentamiento, ensayos de cilindro y dosificación de materiales pétreos para fundiciones. Se realizan pausas activas y charlas SST. Se cuenta con visita de obra y se solucionan los siguientes puntos: 1. Verificación trabajo en alturas. 2. Revisión y solución de compactación con recebo. 3. Se evidencia consideraciones realizadas por interventoría y tomadas en cuenta por parte de contratista. Se realiza comité de obra dando aprobación a la actividad de fundición de placa de entrepiso. Día sin lluvia.
18 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se inician actividades de fundición.

	Llegan materiales de construcción (bloques de ladrillo No.5, gravilla y arena). Se realizan ensayos de asentamiento y de cilindro. Se realizan pausas activas y charla SST y se retroalimenta el uso debido de EPPs. Se aplica agua a las losas fundidas para garantizar proceso de fraguado. Día con lluvias que impiden desarrollo de actividades.
19 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continúa con la fundición del módulo 2. Se realiza actividad de toma de niveles en el módulo 1 y replanteo de tarima de salón principal. Se realizan pausas activas y charla SST y se retroalimenta el uso debido de EPPs. Jornada de orden y aseo. Se inicia con la fundición de placa del módulo 1.

20 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continua con actividades de fundición en placa de módulo 1. Se realizan pausas activas y charla SST y se retroalimenta el uso debido de EPPs. Jornada de orden y aseo. Se realiza visita de seguimiento en la cual se recomienda al contratista activar plan de contingencia para dar finalización de actividades. Dia con lluvias.
21 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se termina proceso de fundición de placa de piso en módulo 1. Se procede a dar terminado de piso en zonas donde ya se puede realizar la actividad. Día sin lluvia.
22 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realizan actividades de mejoramiento de terreno con

	piedra rajón, recebo y gravilla para fundición de cárcamo en andén. Se realiza instalación de muros en mampostería para cerramiento de baño de hombre. Se realiza demolición y posterior desalojo de material sobrante del paso provisional por el cual se accede al salón comunal. Se realiza visita de obra por parte de interventoría evidenciando avances en mampostería, pero demoras en afinado de piso. Se recomienda aumento de personal Día sin lluvia.
23 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continua con actividades de instalación de mampostería para cerramientos de baño. Se realiza fundición de capa de solado para mejoramiento de afirmado en andén. Se adelantan actividades de repello en mampostería de baños. Se desmontan ventanas existentes.

	Por parte de interventoría nuevamente se sugiere aumento de personal. Día sin lluvia.
24 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continúa con proceso de repello en muros de baño. Se recepciona insumos para instalación de estructura de cubierta. Se recepciona andamios certificados y demás herramientas de trabajo. Se inicia con actividades de figuración de acero para viguetas de cubierta. Día con lluvias.
27 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continua con actividad de pañete de muros en baños. Se realiza instalación de tubería sanitaria para baños de mujeres y posterior afirmado con material de relleno.

	Se instala malla electrosoldada para fundición en baño de mujeres. Se realiza inspección por parte de interventoría en donde se evidencia demoras en ejecución y se sugiere incluir un mayor número de personal.
28 de mayo de 2024	Se inicia proceso de instalación de mampostería en culata posterior de baño de hombres. Se instalan nuevas hileras de ladrillo farol en culata lateral de baño de hombres y en facha principal de baños y módulo 2. Se realiza fundición de placa de piso en baño de mujeres. Desmonte de cubierta en módulo 2. Día sin lluvia.
29 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continúa con labores de instalación de nuevas hileras de ladrillo en muro divisorio entre baños de hombre y de mujeres y culata trasera de cocina. Se procede con actividades de armado de acero para fundición de

	vigueta aérea para soportar cubierta. Se continúa con actividades de conformación de cercha para cubierta. Día con lluvias.
30 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realiza visita de obra por parte de interventoría y seguimiento en donde evidencia avance pero se expresa la inconformidad con los tiempos de ejecución. Se realiza fundición de vigueta en fachada principal en baños y módulo 2. Se continúa con actividad de figuración de acero para viguetas. Se realiza limpieza y corte de estructura metálica para cubierta nueva y al mismo tiempo se desmonta estructura antigua en el módulo 2. Día con lluvias.

31 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realiza fundición de viguetas en muros divisorios de baños. Se conforman nuevas hileras de ladrillo en muro divisorio entre baños y cocina – comedor. Se pañetan muros internos de baño. Se continúa con figuración de acero para viguetas y limpieza y corte de estructura para cubierta nueva. Día con lluvias.

6.1.2 Salón comunal Auras

A continuación, se recopila la información suministrada en las bitácoras de obra con el fin de presentar el progreso de obra:

Tabla 3: Actividades diarias de obra Las Auras.

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA
03 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 am Movimiento de escombro a centro de acopio provisional. Se inicio rotura de placa de contra piso para exploración de cimientos y desconexión de módulos estructurales. Siendo aproximadamente las 2:30 pm se da inicio al Comité de obra previamente acordado.
04 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 am Se realiza rotura de placa y excavaciones pertinentes para la verificación de cimentación solicitada, se evidencia la existencia de red sanitaria en tubería de gress en la zona lateral de la edificación.
06 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 am Se continua con las actividades propias de la exploración de cimientos (excavación), se realiza señalización de excavaciones.

	visita por parte de interventoría y supervisión respectivamente, se realiza observación de ausencia de personal en la hora del almuerzo. Se traslada parcialmente el personal al frente de obra de Betania (4 trabajadores) con el fin de dar cumplimiento a los compromisos adquiridos en el comité de obra
07 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con las actividades propias de la exploración de cimientos (excavación y acopio de material). Jornada de Aseo 11:00 a.m
08 de mayo 2024	Se suspende actividades completamente en el frente de obra por traslado del personal al frente de Betania.
15 de mayo 2024	Se realizan visitas de control diarias para evidenciar la seguridad de la obra en horas de la mañana y tarde. Se realiza visita de obra de interventoría, se realiza cambio de residente de interventoría por el Arquitecto Roberto Hoyos. Se realiza anotación sobre el estado actual del frente denotando que falta la

	demolición de pórticos en concreto reforzado.
16 de mayo 2024	Se realiza visita y reunión con la presidenta de la junta de acción comunal debido a que el día anterior se dejo el cerramiento abierto generando un riesgo para la comunidad estudiantil. El ingeniero residente de obra realiza el sello permanente del cerramiento hasta tanto se reanuden las actividades en el frente de obra. Se retira la bitácora.
20 de mayo 2024	Se Realiza reunión con la comunidad (presidente de la JAC y representantes del colegio Jaime garzón), interventoría, supervisión y contratista para la entrega de RCD'S. En conjunto con interventoría se realiza el inventario de los residuos y se llenan los documentos pertinentes. Se informa por parte del receptor de residuos que estos serán retirados y dispuesto con maquinaria antes del 5 de junio del 2024.
24 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se retoman actividades de obra, llegan andamios multidireccionales certificados para trabajo de alturas.

	Se retoman las labores de demolición de pórticos (5 trabajadores). Visita del alcalde local Sebastián Saldarriaga, recorrido general y dialogo con la comunidad, se toman determinaciones con respecto a la zona de cocina y oficina.
27 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con actividades de demolición, bajo la supervisión del sst del contratista. Con el fin de dar un adecuado soporte de la canal se hace necesario instalar un pie de amigo que de soporte a la misma una vez se retire la totalidad de la estructura. Se demarcan y toman medidas de las zonas que deben ser reparadas para proyección de la adición. Se recibe visita de interventoría, realizan observaciones con respecto al rendimiento y aseo de la zona de trabajo.
28 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con actividades de demolición, bajo la supervisión del sst del contratista.

29 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con actividades de demolición, bajo la supervisión del SST del contratista. Se detienen actividades a las 9:30 a.m por fuertes precipitaciones en la zona. Visita de interventoría, se evidencia un avance en la demolición de 70%, es necesario realizar desconexión de módulos estructurales
30 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con actividades de demolición, bajo la supervisión del sst del contratista. (se detienen parcialmente actividades a lo largo del día por precipitaciones) Comité de obra, se realiza recorrido y se realizan las observaciones pertinentes el ingeniero residente e inspector SST del contratista llegan al final del comité.
31 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:00 a.m Se continua con actividades de demolición, bajo la supervisión del sst del contratista. (se detienen parcialmente actividades a lo largo del día por precipitaciones)

6.1.3 Salón comunal Betania

A continuación, se recopila la información suministrada en las bitácoras de obra con el fin de presentar el progreso de obra:

Tabla 4: Actividades diarias de obra Las Betania

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA
6 de mayo 2024	Se inician actividades en salón comunal de Betania. Disposición de valla conteo regresivo. Desmonte de puertas y aparatos sanitarios. Demolición enchape zona de baños.
7 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se realiza excavación de aproximadamente 6.5 m (red externa) para conexión con pozo de inspección existente. Se realiza el retiro de la red existente externa la cual se encuentra deteriorada y parcialmente obstruida. Se realiza el relleno con el mismo material y se compacta manualmente. Serialización de zona de acopio de material.
8 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m

	demolición parcial de placa de baños y retiro de la red sanitaria existente, como novedad se encuentra una caja de inspección completamente colmatada, al igual que parte de la red. Dilatación de grietas internas y externas en acabados para reparación y resane. Se realiza visita por parte de interventoría.
9 de mayo 2024	Se continua con la demolición parcial de placa de baños y retiro de la red sanitaria existente, se inicia la instalación de red nueva. Se opta por la cancelación de la caja de inspección debido a que el pozo queda relativamente cerca. Dilatación de grietas internas y externas en acabados para reparación y resane.
10 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Remplazo de red sanitaria. Comité de obra donde se evidencian los avances de obra, cambio de red sanitaria inclusión de llave manguera. Resane de muros y grietas existentes en zona de salón principal. Llegada de material para reparación de losa, pintura, imprimante y herramienta menor para desarrollo de actividades de estuco y pintura.

11 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Reparación de placa de contrapiso, el concreto se fabrica de acuerdo con el diseño de mezcla para un concreto de 3.000 psi. Estuco general en muros de salón principal.
13 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Preparación de superficie para aplicación de pintura (lijado). Inicio de actividades de pintura interna.
14 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continua con labores de pintura interna con vinilo topex tipo I, de primera calidad. Se aplica imprimante en la zona exterior para aplicación de pintura tipo coraza.
15 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Se continua con labores de pintura interna con vinilo topex tipo I, de primera calidad. Se aplica pintura exterior tipo coraza.
16 de mayo	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Instalación de cerámica de piso, win y construcción de división de duchas.

	Se realiza el empaque de los residuos de demolición en lonas y se señaliza la zona de acopio provisional. Instalación de aparatos sanitarios.
17 de mayo 2024	Se inicia el día con pausas activas 7:30 a.m Instalación de puertas divisorias en baños, remates de pintura y aseo general.
25 de mayo 2024	Intervención en Centro de conectividad campesina Instalación de 4 puntos de iluminación. Dilatación y resane de fisuras del centro de cómputo.
26 de mayo 2024	Intervención en Centro de conectividad campesina. Aplicación de estuco, preparación de superficie y pintura general.
31 de mayo 2024	Se escarifica zona de pintura que presento humedades y poca adherencia con el muro para aplicación de acronal, posterior al secado se realiza la preparación de superficie y aplicación de pintura respectivamente.

6.1.4 Registro fotográfico del avance de obra Tunal Alto.



Fotografías 1 : Valla Informativas conteo regresivo Tunal Alto.



Fotografías 2 : Excavación caja de inspección.



Fotografías 3 : Mejoramiento de terreno disposición de geotextil.



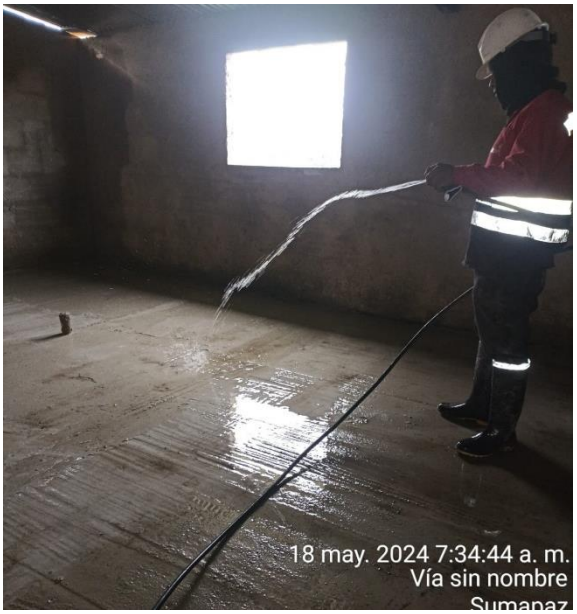
Fotografías 4 : Descapote Manual Zona de Anden



Fotografías 5 : Relleno Zona de Anden.



Fotografías 6 : Fundición de Losa de contrapiso



Fotografías 7 : Proceso de Curado losa de Contrapiso



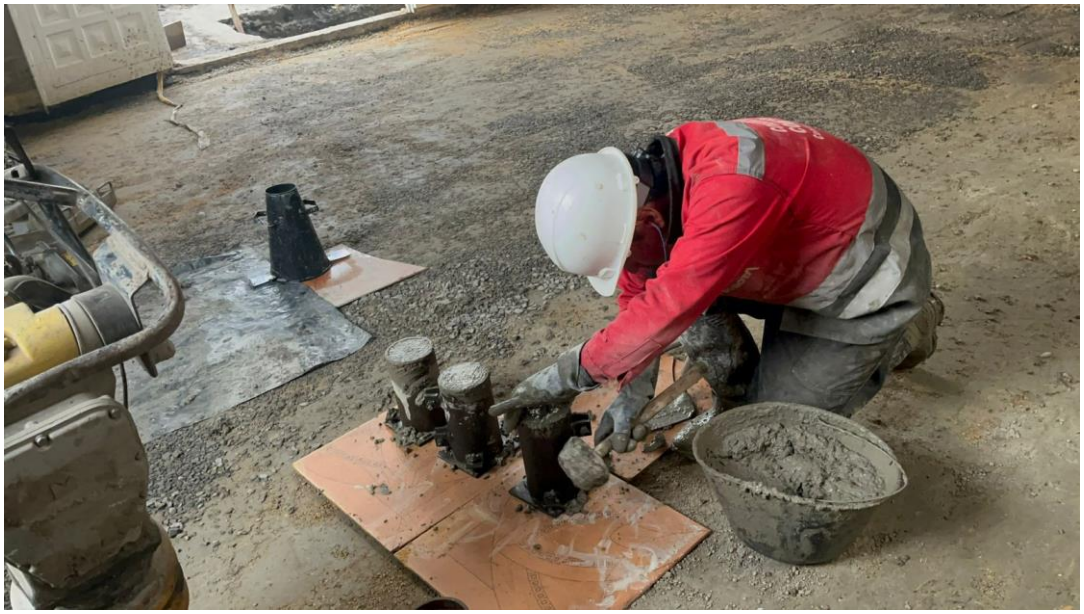
Fotografías 8 : Fundición de placa de contrapiso



Fotografías 9 :Ensayo de Asentamientos 6”



Fotografías 10 : Ensayo de Asentamientos 6”



Fotografías 11 : Toma de cilindros para ensayos de compasión.



Fotografías 12 : Toma de cilindros para ensayos de compasión.



Fotografías 13 : Proceso de fundición de los de concreto



Fotografías 14 : Disposición de red Sanitaria.



Fotografías 15 : Armado de refuerzo de placa.



Fotografías 16 : Construcción de muero en mampostería.



Fotografías 17 : Compactación de relleno zona de anden



Fotografías 18 : Pañete de muros Exteriores



Fotografías 19 : Compactación de relleno zona de anden



Fotografías 20 : Desmonte de cubierta.



Fotografías 21 : montaje de refuerzo viga cinta.



Fotografías 22 : Fundición de viga cinta.

6.1.5 Registro fotográfico del avance de obra Las Auras.



Fotografías 23 : Valla Informativas conteo regresivo Las Auras



Fotografías 24 : Acopio provisional de Escombro.



Fotografías 25 : Exploración de cimentación.



Fotografías 26 : Cerramiento de proyección para zonas de excavación activa



Fotografías 27 : Exploración de cimentación.



Fotografías 28 : Demolición de pórticos.



Fotografías 29 : Corte de Acero Zona Superior

6.1.6 Registro fotográfico del avance de obra Betania.



Fotografías 30 : Valla Informativas conteo regresivo Betania



Fotografías 31 : Desmonte de Aparatos sanitarios



Fotografías 32 : Acopio de aparatos sanitarios y divisiones de baño.



Fotografías 33 : Demonte de Baldosas y Demolición de placa.



Fotografías 34 : Retiro de red sanitaria existente.



Fotografías 35 : Instalación de red sanitaria nueva y fundida de placa.



Fotografías 36 : Reparación de anden



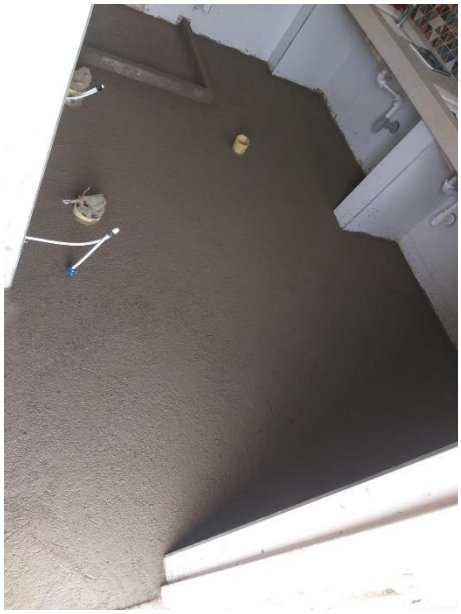
Fotografías 37 : Resane muros Exteriores.



Fotografías 38 : Resane muros Exteriores.



Fotografías 39 : Pintura General Salón Principal



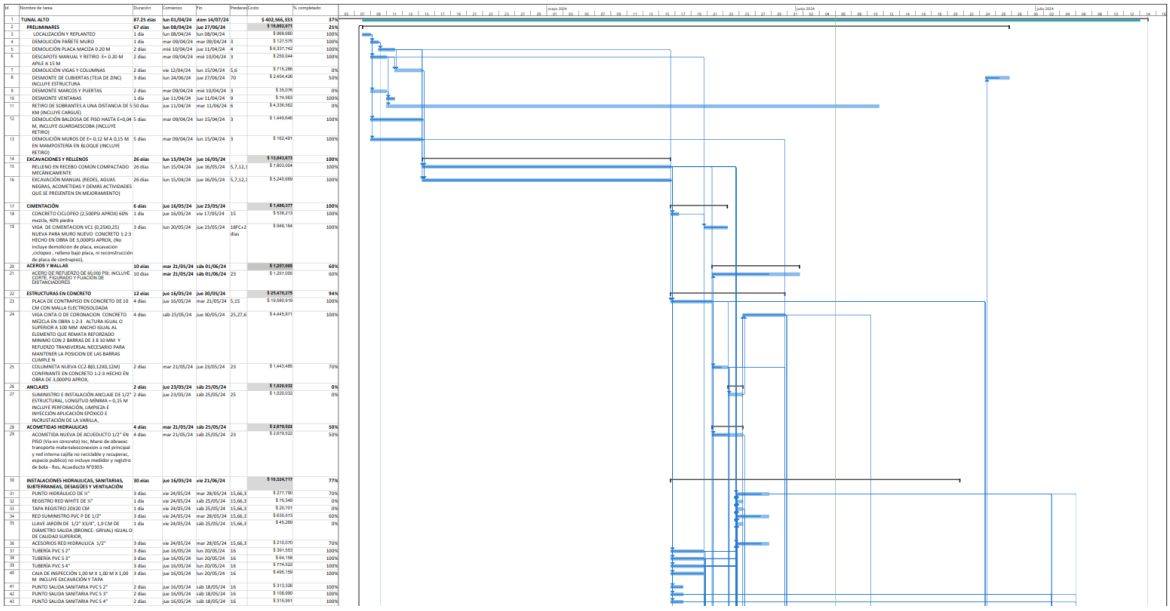
Fotografías 40 : Afinado de piso

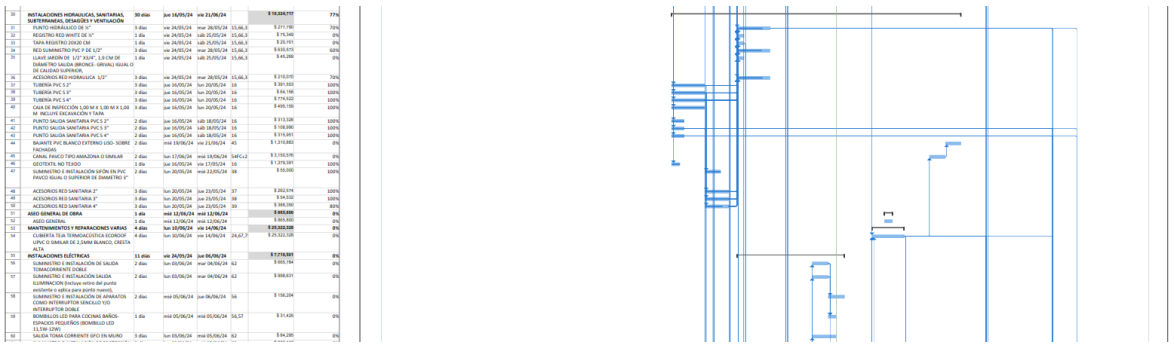


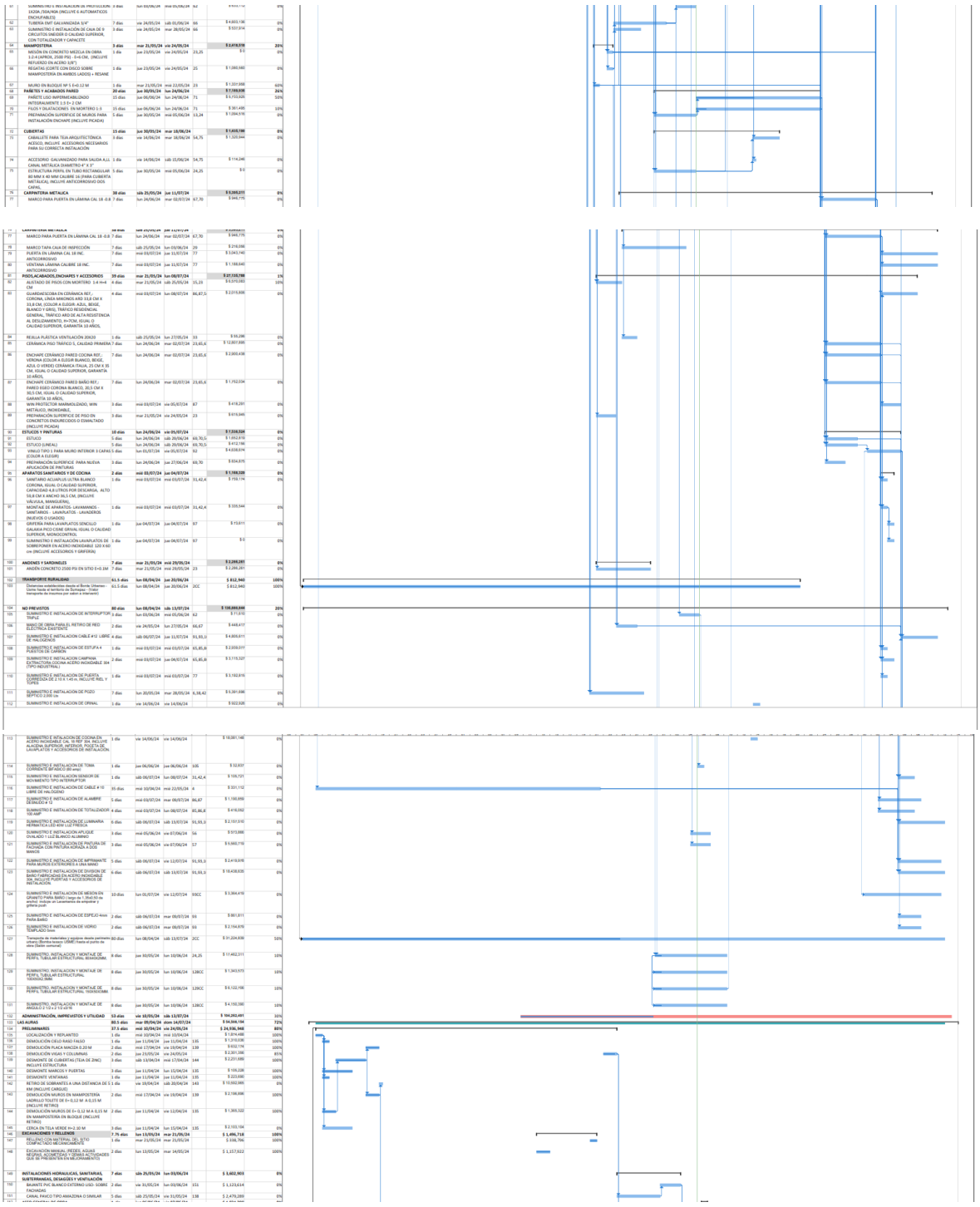
Fotografías 41 : Instalación de acabado de piso, aparatos sanitarios y divisiones de baño.

6.1.7 Seguimiento al cronograma de Actividades.

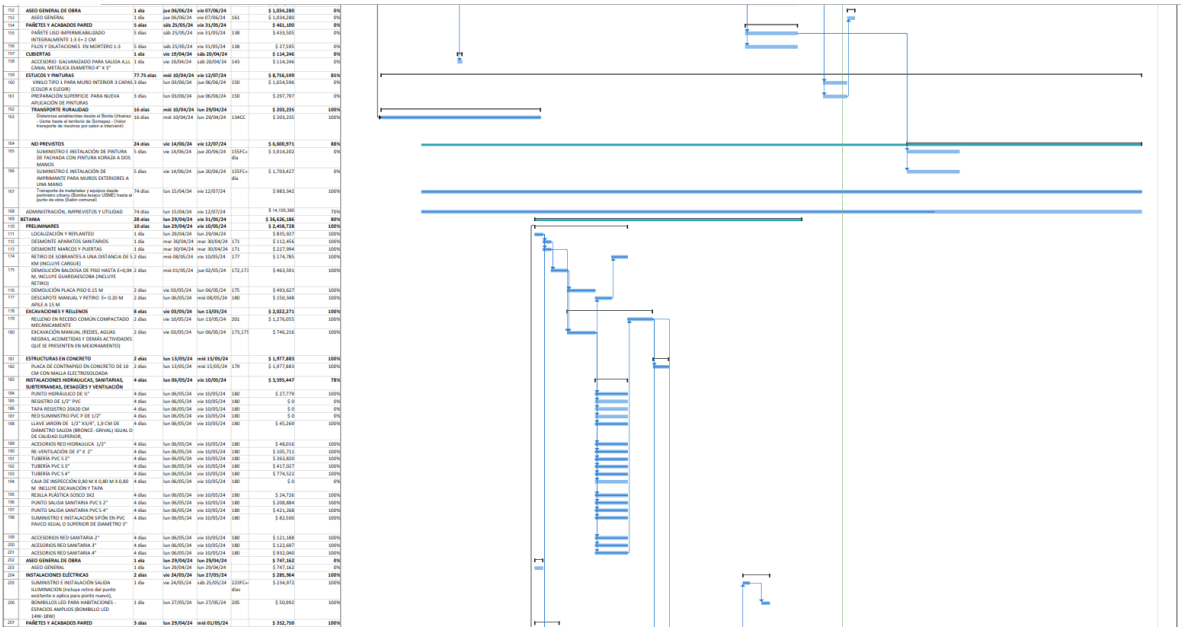
Durante el mes se realizó un control de las actividades desarrolladas en el mes teniendo un seguimiento del cronograma de obra, con la finalidad de presentar soporte de avance en los diferentes comités, a continuación, se presenta el seguimiento temporal y presupuestal de cada uno de los frentes de obra:

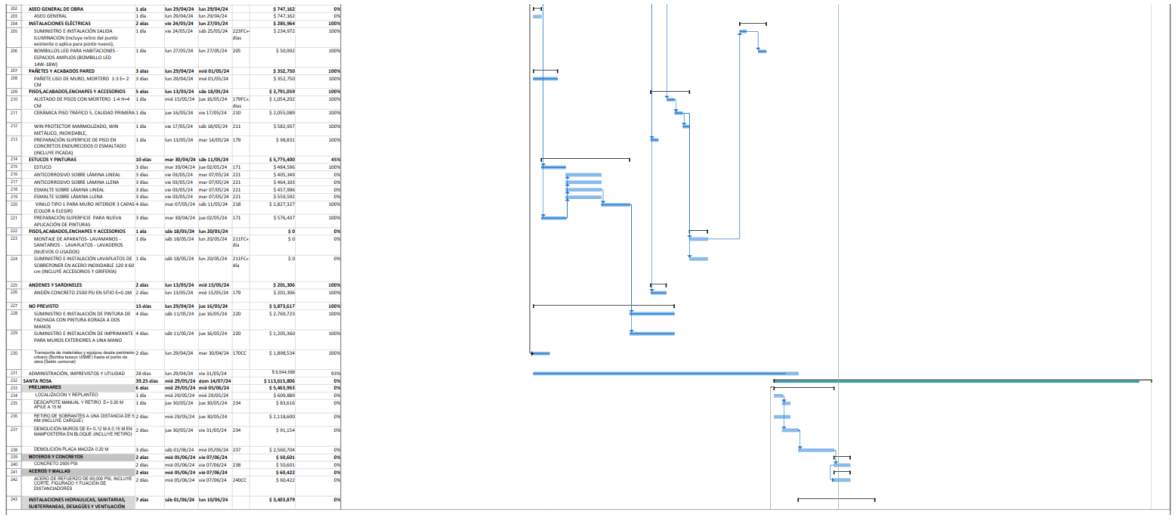


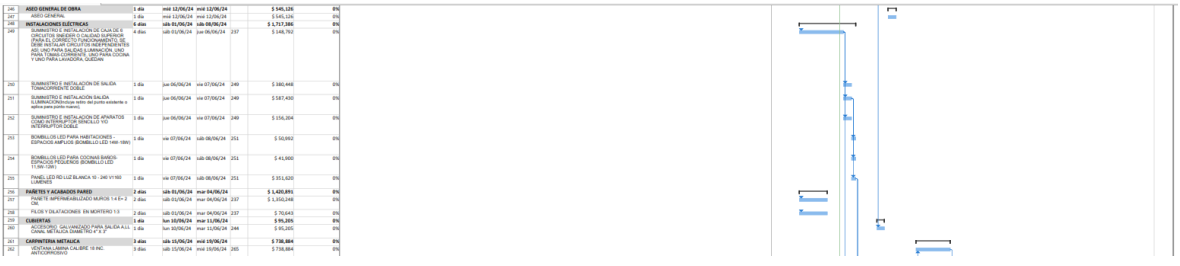


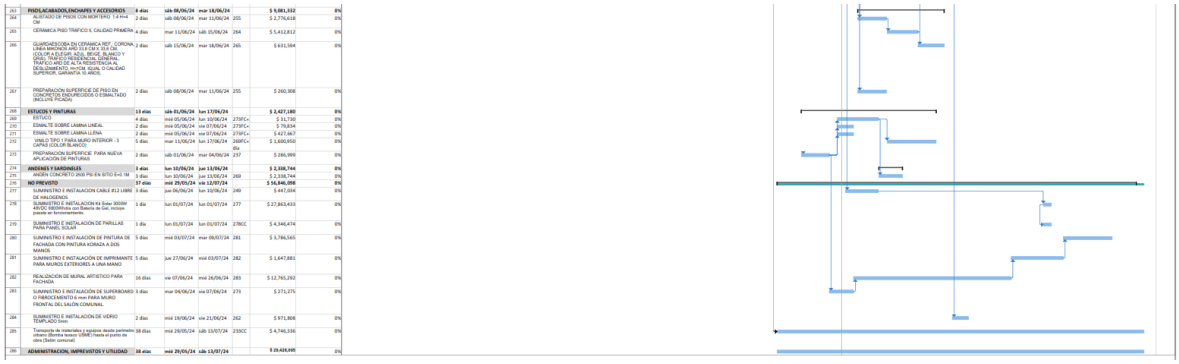


CONSORCIO BOLIVAR	**INFORME MENSUAL CONTRATISTA**	**VERSIÓN: 01**	**COP-466-2023**
	"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, RECONSTRUCCION Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"	**FECHA:** **Mayo** **2024**	









De acuerdo con las proyecciones y actividades realizadas de presentan atrasos importantes en los frentes de obra de Tunal Alto, Las Auras y Santa Rosa debido a distintos factores los cuales se enuncian a continuación por cada uno de los frentes:

Santa Rosa:

- Actualmente el Salón no cuenta con permiso de intervención emitido por parques nacionales, por lo cual el inicio de actividades se retrasó. La intervención del salón no es viable sin los permisos correspondientes al estar en zona de reserva.

Las Auras:

- Atendiendo las necesidades poblacionales de contar con un espacio que le brinde seguridad, habitabilidad y confort, Se adelantó junto a interventoría, supervisión y especialistas de la entidad contratante exploraciones de cimentación que permitieran conocer las condiciones estructurales de la zona lateral del salón. Esto con el fin de viabilizar y dar las garantías suficientes para la intervención de dicha zona y generar nuevas áreas de servicio (baños y cocina) que permitan el disfrute a plenitud del salón comunal.

A razón de lo anterior, las actividades referentes a pintura y remplazo de canal se detuvieron para establecer las actividades necesarias y adicionales al contrato sin incurrir en sobre costos de reparación por actividades que deben llevarse a cabo después de la restauración de esta zona.

El concepto técnico fue emitido el día 31 de mayo de 2024, por ende, actualmente el equipo técnico y de análisis presupuestal se encuentra realizando las proyecciones pertinentes para socializar la propuesta de intervención.

Tunal Alto:

- Se realizan solicitudes de modificación por parte de la entidad con referencia a la distribución de baños, altura de techos y otras actividades adicionales que implicaron un reproceso en la planeación de obra.

- A solicitud de la interventoría y con el fin de garantizar las calidades de los diferentes rellenos fue necesario realizar actividades adicionales de excavación y relleno. Lo cual genero atrasos importantes en actividades de la ruta crítica.

- En la zona se presentaron fuertes precipitaciones que ocasionaron atrasos.

- Debido a complicaciones logísticas con respecto al transporte de material se presentan atrasos en diferentes actividades

7. Componente Social

7.1 Objetivo general

Brindar información clara, veraz, oportuna y directa del proyecto a la población del área de influencia, autoridades locales y líderes comunitarios, disminuyendo el nivel de incertidumbre frente al mismo.

7.2 Objetivo Especifico

- Informar clara, y oportunamente sobre las actividades y características del proyecto a los actores sociales e institucionales de las veredas y Localidad.
- Definir los mecanismos y espacios para la gestión comunitaria e interinstitucional del proyecto.
- Prevenir conflictos entre la comunidad y el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz, garantizando la adecuada a atención a la ciudadanía.
- Disponer de canales de comunicación efectivos para el correcto relacionamiento con la comunidad.
- Involucrar a la comunidad en procesos de participación ciudadana, con el propósito de asegurar un adecuado seguimiento en el desarrollo de las diferentes fases del proyecto.
- Fomentar la apropiación del proyecto por parte de la comunidad, enfatizando en los compromisos de cuidado de las obras publicas para el bien general.

7.3 Actividades ejecutadas en el periodo.

El componente Social del contratista de obra para el mes de Mayo de 2024, dando cumplimiento al Plan de Gestión social llevó a cabo las siguientes actividades. Desde el programa de Divulgación alimentó la base de datos de los actores sociales e institucionales del proyecto con información recolectada a través de las actividades de relacionamiento con comunidad; así mismo, verificó que las vallas informativas para los salones comunales de Tunal Alto, Las Auras y Betania se instalaran en área colindante a estos espacios de intervención, y que el conteo regresivo indicara correctamente el tiempo faltante para la finalización de obra.

Adicional a esto, recolectó el total de las firmas de los encargados de los seis predios identificados para el levantamiento de las actas de vecindad inicial del proyecto. Documento que se remitieron a la interventoría para su aprobación.

En el marco del programa de información, se brindó atención a la ciudadanía en el punto de atención a la comunidad ubicado en el salón comunal de la vereda Betania, para el mes de mayo de 2024 se cumplió con el cronograma y horario aprobado por la supervisión. En estas jornadas no se recibió solicitudes por parte de los habitantes del área de impacto directo AID. También se recepcionaron cuatro (4) PQRS por parte de presidentes de las JAC de Tunal Alto y Las Auras, a quienes se les dio respuesta satisfactoria a través de los encuentros del 20 de mayo de 2024 en donde se abordó avance de actividades de obra y entrega de RCD para aprovechamiento por parte de la comunidad, esto en presencia de interventoría y profesional designado por la supervisión.

En relación a la vinculación de la mano de obra no calificada MONC proveniente de la Localidad de Sumapaz, el consorcio Bolívar logró aumentar la representación porcentual de estas personal en el marco de la ejecución del proyecto.

Ver esta información mas a detalle en el Anexo 3. Informe social



Fotografias 42 Aviso del punto de atención instalado



Fotografias 43 Punto de atención a la communidad

8. Componente Ambiental

8.1 Objetivo general

Presentar el registro de seguimiento y control del cumplimiento a los compromisos establecidos en los aspectos ambientales, en el ámbito de la ejecución del contrato **COP-466-2023 "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"**

8.2 Objetivo Especifico

- Describir las actividades de ambientales que se desarrollaron durante el periodo evaluado.
- Generar registros que evidencien el cumplimiento de las actividades ambientales por parte del contratista.
- Verificar y validar el seguimiento de la totalidad de las actividades ambientales dando cumplimiento a lo establecido en el contrato.

8.3 Actividades ejecutadas en el periodo.

En el mes de mayo dentro del componente ambiental, se desarrollaron las siguientes actividades:

- Se documentan las actividades ambientales desarrolladas en el periodo y se cuenta con los soportes de las actividades que lo

requieren como: recibos de los gestores de RCD, documentación de los vehículos, certificados de disposición de material, certificados de los materiales, entre otros.

- Los materiales de construcción que se localizan dentro del frente de obra generalmente se encuentran protegidos al finalizar la jornada laboral con plástico negro, además, están debidamente señalizados.
- Se instalaron los puntos ecológicos, para la adecuada separación de los residuos en obra y se capacitó al personal de obra en el manejo adecuado de los puntos ecológicos.
- En el mes de mayo se capacitó al personal en el manejo adecuado d ellos residuos sólidos convencionales y los residuos de obra provenientes de las actividades constructivas como escombros, tierra, entre otros.
- La disposición de los residuos sólidos convencionales, se entregan al carro recolector de la empresa Promoambiental Distrito S.A.S ESP prestadora del servicio de recolección de éstos.

Ver mas a detalle esta información en el Anexo N°4 Informe ambiental.

9. Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo

9.1 Objetivo general

Presentar el registro de seguimiento y control del cumplimiento a los compromisos establecidos en los aspectos de seguridad y salud en el trabajo, en el ámbito de la ejecución del contrato **COP-466-2023 "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"**

9.2 Objetivo Especifico

- Describir las actividades de SST que se desarrollaron durante el periodo evaluado.
- Generar registros que evidencien el cumplimiento de las actividades SST por parte del contratista.
- Verificar y validar el seguimiento de la totalidad de las actividades SST dando cumplimiento a lo establecido en el contrato.

9.3 Actividades ejecutadas en el periodo.

Dentro de las actividades realizadas en el mes de marzo se tiene:

1. Se hace la Se hace la revisión la documentación para el ingreso de los vehículos que cumplan con el plan de seguridad vial
   Ver anexo 2.1
2. Se hizo verificación de trabajo de alto riesgo y se hacen los ATS diariamente.
   Ver anexo 2.2
3. Se llevaron a cabo las pausas activas al personal de obra
   Ver anexo 2.3
4. Se hace la inspección de las herramientas de uso regular en las actividades de obra
   Ver anexo 2.4
5. Se verificaron los cursos de altura del personal de obra
   Ver anexo 2.5
6. Se hicieron las cartas de recomendaciones medica de acuerdo con el resultado de los exámenes ocupacionales
   Ver anexo 2.6

7. Se realizo la inducción del SG-SST a todo el personal
   Ver anexo 2.7
8. Se llevo a cabo la entrega de los elementos de protección personal a todo el personal que ingreso a obra

   Ver anexo 2.8.

9. Se difundió la política de prevención de consumo de alcohol y sustancias psicoactivas

   Ver anexo 2.9

10. Se llevo a cabo las capacitaciones al personal de la obra en los temas que se encuentran plasmados en el cronograma de capacitación y las medidas de intervención de acuerdo con la matriz de peligros:

    Ver anexo 2. 10.

11. Se hace el seguimiento en la matriz de indicadores de ausentismo
    Ver anexo 2.11
12. Se hizo la difusión del reglamento de Higiene y Seguridad Industrial
    Ver anexo 2.12
13. Se hace seguimiento a la matriz de indicadores de accidentalidad
    Ver anexo 2.13

10. Actividades priorizadas para el mes de junio

Dentro de las actividades priorizadas para realizar el mes de junio se tiene:

Tabla 4: Actividades a realizar en el próximo mes.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FASE	FECHA PREVISTA
Entrega salones Betania, Tunal y Santa Rosa	**CONTRATISTA**	Fase 2 - Ejecución	30- jun-24
Mantener las practicas ambiental y de seguridad y salud en el trabajo	**CONTRATISTA**	Fase 2 - Ejecución	01-30- jun-24
Inicio de labores Santa Rosa	**CONTRATISTA**	Fase 2 - ejecución	08-jun-24

11. CONCLUSIONES

El proyecto ha avanzado significativamente en diversas áreas, incluyendo demoliciones, desmonte de puertas, instalación de baños, pintura y luminarias. Todos los trabajos se completaron según lo planificado, utilizando materiales de calidad. Además, el proyecto cumplió con todas las normativas ambientales, de seguridad y sociales, garantizando un entorno de trabajo seguro y respetuoso para los empleados. La coordinación efectiva, la comunicación abierta y la integración de prácticas sostenibles fueron claves para el éxito del proyecto.

12. Anexos.

- Anexo 1: Pagos parafiscales.
- Anexo 2: Informe SST
- Anexo 2.1: Inspección vehículo
- Anexo 2.2: ATS
- Anexo 2.3: Evidencias de pausas activas
- Anexo 2.4: Inspección de herramientas
- Anexo 2.5: Cursos de alturas
- Anexo 2.6: Cartas de recomendación
- Anexo 2.7: Inducción SST
- Anexo 2.8: Entrega de EPP
- Anexo 2.9: Difusión de política de prevención del consumo
- Anexo 2.10: Capacitación
- Anexo 2.11: Matriz de indicadores
- Anexo 2.12: Difusión reglamento de higiene
- Anexo 2.13: Indicador mayo
- Anexo 3: Informe social
- Anexo 3.1:Formatos Programa de Divulgación
- Anexo 3.1.1Base de datos de actores sociales
- Anexo 3.1.2 Oficio SUM – BOLIVAR-140 Actas de Vecindad Inicial CTO 466 de 2023
- Anexo 3.1.3 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Tunal Alto
- Anexo 3.1.4 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Las Auras
- Anexo 3.1.5 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal IED Jaime Garzón
- Anexo 3.1.6 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Betania
- Anexo 3.1.7 Acta de vecindad Inicial Salón Comunal Santa Rosa
- Anexo 3.1.8 Acta de vecindad Inicial casa Colindante salón Comunal Betania

- Anexo 3.2 Formatos Programa de Información
- Anexo 3.2.1 Acta de Reunion avance de obra y entrega RCD salon comunal Tunal Alto
- Anexo 3.2.2 Acta de Reunion avance de obra y entrega RCD salon comunal Las Auras.
- Anexo 3.2.3 PQRS.
- Anexo 3.2.4 Formato registro solicitudes de la comunidad.
- Anexo 3.3 Otros Anexos
- Anexo 3.3.1 Cronograma
- Anexo 3.3.2 Formato MONC
- Anexo 3.3.3 Certificado de Residencia Localidad Sumapaz
- Anexo 3.3.4 Certificación bimensual de Contratación Personal Femenino
- Anexo 3.3.5 Evidencia registro de personal femenino Bogotá Trabaja
- Anexo 4: Informe ambiental
- Anexo 4.1: Entrega RCD comunidad LAS AURAS
- Anexo 4.2: Entrega RCD comunidad Tunal
- Anexo 4.3: Documento vehículos
- Anexo 4.4: Registro capacitaciones
- Anexo 5: Actas de reuniones generadas por interventoria
- Anexo 6: Comunicaciones emitidas en mayo
- Anexo 7: Bitácoras mayo
- Anexo 8: Cronograma de actividades ejecutadas mayo
- Anexo 9: Fichas técnicas y certificados de calidad
- Anexo 10: Charla anticorrupción
- Anexo 11: Relación personal VS Planilla
- Anexo 12: Certificado personal de la zona
- Anexo 13 Soportes de pago de nomina